

Утверждено  
Собранием кредиторов ОАО «НПО «Сибсельмаш»  
Протокол №20 от 07.07.2015 (с учетом изменений,  
внесенных определением Арбитражного суда  
Новосибирской области от 29.07.2016 по делу № А45-4777/2010)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке, сроках и условиях продажи**  
**лома черных и цветных металлов ОАО «НПО «Сибсельмаш»**

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со ст. ст. 110, 111, 139, 196 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и определяет порядок, сроки и условия продажи в ходе конкурсного производства имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Новосибирское производственное объединение «Сибсельмаш» (ОГРН 1035401524564, ИНН 5404220321, место нахождения: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Станционная, д. 38, далее также – Должник), указанного в п. 1.2. настоящего Положения.

1.2. В соответствии с настоящим Положением подлежит продаже следующее имущество ОАО «НПО «Сибсельмаш» - лом черных и цветных металлов следующих категорий (далее также – металлов, имущество):

- 1.2.1. алюминиевая стружка категории Б10,
- 1.2.2. цветные металлоотходы категории свинец Ал2,
- 1.2.3. металлоотходы категории 12А,
- 1.2.4. металлоотходы категории 5А,
- 1.2.5. стружка категории 16А,
- 1.2.6. стальной лом категории 16А.

*(п. 1.2 в ред. определения Арбитражного суда Новосибирской области от 29.07.2016 по делу № А45-4777/2010)*

1.3. Качественные характеристики (категории) металлолома, указанного в п. 1.2. настоящего Положения, определены в соответствии с «ГОСТ 1639-2009. Межгосударственный стандарт. Лом и отходы цветных металлов и сплавов. Общие технические условия» (введен в действие Приказом Росстандарта от 09.07.2010 N 175-ст), «ГОСТ 2787-75\*. Металлы черные вторичные. Общие технические условия» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 26.12.1975 N 4035).

1.4. В целях настоящего Положения под продажей имущества понимается отчуждение конкурсным управляющим ОАО «НПО «Сибсельмаш» металлолома, принадлежащего Должнику, в собственность юридических и/или физических лиц на возмездной основе в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

1.5. Продажа имущества Должника производится конкурсным управляющим самостоятельно, без привлечения организатора торгов, посредством заключения договоров купли-продажи с покупателями имущества.

1.6. Имущество, указанное в п. 1.2. настоящего Положения, продается в виде лотов. Начальная цена продажи лотов устанавливается из расчета рыночной стоимости за 1 тонну металлолома определенной категории, определенной оценщиком, и утверждается собранием кредиторов посредством утверждения настоящего Положения. Количество продаваемого имущества и состав лотов определен в приложениях к настоящему Положению, являющихся неотъемлемой частью настоящего Положения.

1.7. Покупателем имущества может быть любое лицо, заключившее в установленном настоящим Положением порядке договор купли-продажи имущества.

## 2. Порядок продажи имущества

2.1. Сообщение о продаже имущества Должника размещается конкурсным управляющим в газете «Советская Сибирь», в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на странице официального сайта Должника в информационной сети «Интернет»: <http://www.sibselmash.ru>. Конкурсный управляющий одновременно с опубликованием сообщения о продаже имущества направляет предложения о продаже металлолома, содержащие информацию, указанную в п. 2.2 настоящего Положения, в пункты сдачи-приема металлолома на территории г. Новосибирска<sup>1</sup>.

2.2. В сообщениях о продаже имущества, размещенных в газете «Советская Сибирь», в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на странице официального сайта должника в информационной сети «Интернет»: <http://www.sibselmash.ru> должны содержаться:

- 2.2.1. Сведения о продавце имущества;
- 2.2.2. Сведения о продаваемом имуществе и составе лотов (категории, количество (вес) металлолома);
- 2.2.3. Начальная цена продажи имущества;
- 2.2.4. Порядок снижения начальной цены продажи имущества;
- 2.2.5. Порядок подачи заявок на приобретение имущества, требования к заявкам;
- 2.2.6. Порядок определения покупателя по результатам рассмотрения заявок;
- 2.2.7. Место и порядок ознакомления с имуществом;
- 2.2.8. Контактные данные продавца (номер телефона, адрес электронной почты).

2.3. Проект договора купли-продажи имущества, подписанный электронной цифровой подписью конкурсного управляющего ОАО «НПО «Сибсельмаш», подлежит размещению в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на странице официального сайта Должника в информационной сети «Интернет»: <http://www.sibselmash.ru>.

<sup>1</sup> Указанный пункт применяется с учетом пояснений уполномоченного органа на собрании кредиторов 07.07.2015 о том, что пункт 2.1. в настоящей редакции предполагает, что конкурсный управляющий направляет предложение о продаже металлолома, содержащее информацию, указанную в п. 2.2. Положения, в 5 (пять) пунктов сдачи-приема металлолома на территории г. Новосибирска, в которых цена предложения не ниже цены, определенной в заключении №29/05 ООО «Сибирский центр оценки» от 29.05.2015 о рыночной стоимости одной тонны металлолома (см. Протокол № 20 собрания кредиторов ОАО «НПО «Сибсельмаш» 07.07.2015, стр. 27).

2.4. Ознакомление с информацией об имуществе, включающее возможность осмотра имущества, ознакомление с настоящим Положением о продаже, проектом договора купли-продажи имущества и иными документами, касающимися приобретения имущества, производится в течение всего периода приема заявок. С информацией об имуществе имеет право ознакомиться любое лицо, заинтересованное в его приобретении.

2.5. Заявки на приобретение имущества принимаются конкурсным управляющим в течение всего периода продажи имущества, начиная со дня размещения сообщения о продаже имущества в газете «Советская Сибирь». Прием заявок прекращается в день подписания Протокола рассмотрения заявок либо после наступления обстоятельства, указанного в п. 2.12 настоящего Положения.

2.6. Заявки на приобретение имущества принимаются по рабочим дням с 10-00 до 17-00 по адресу местонахождения Должника: г. Новосибирск, ул. Станционная, 38, либо по электронной почте [office@sibselmash.ru](mailto:office@sibselmash.ru) в виде сканированных в формате PDF документов.

2.7. Заявка на приобретение имущества составляется в свободной форме, может быть подана любым заинтересованным в приобретении этого имущества лицом (далее – заявитель) и должна содержать следующие сведения:

2.7.1. Наименование, организационно-правовую форму, ОГРН, ИНН, адрес места нахождения и почтовый адрес заявителя - юридического лица;

2.7.2. Фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства и почтовом адресе заявителя - физического лица;

2.7.3. Имущество, которое заявитель намерен приобрести;

2.7.4. Цена не ниже цены продажи имущества, определенной на дату подачи заявки, по которой заявитель намерен приобрести имущество;

2.7.5. Подпись, печать заявителя (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

2.7.6. Подпись заявителя (для физических лиц);

2.7.7. Контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты).

2.8. К заявке на приобретение имущества должны быть приложены копия документа, удостоверяющего личность (для заявителя - физического лица), копия документа, удостоверяющего полномочия представителя.

2.9. Заявки, не соответствующие требованиям п. п. 2.7., 2.8. настоящего Положения, не рассматриваются.

2.10. Заявки, поступившие в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты публикации сообщения о продаже в газете «Советская Сибирь», рассматриваются конкурсным управляющим и из их числа определяется покупатель, которым признается лицо, предложившее наибольшую цену приобретения имущества. В случае наличия двух и более заявок, содержащих одинаковое предложение о цене имущества, покупателем признается лицо, которое первым представило заявку.

2.11. В случае нереализации металлолома в соответствии с Положением конкурсный управляющий обязан вынести вопрос о дальнейшем порядке продажи указанного имущества на рассмотрение собрания кредиторов.

2.12. В случае, если по истечении 30 дней с даты публикации объявления о продаже имущество не было реализовано (не поступило ни одной заявки, либо поступившие заявки содержат предложения о цене имущества менее стоимости, установленной в объявлении о продаже, либо покупатель, предложивший наибольшую цену приобретения имущества, уклонился от заключения или исполнения договора купли-продажи, и такой договор не заключен в порядке п.3.3 настоящего Положения), конкурсный управляющий ОАО «НПО «Сибсельмаш» размещает повторное объявление о продаже имущества с установлением цены продажи на 10% ниже начальной цены продажи, которая последовательно снижается на 10 % от начальной цены продажи с интервалом в 10 рабочих дней до достижения минимальной цены в 40 % от начальной цены продажи. По результатам рассмотрения заявок имущество реализуется по цене максимального предложения, но не ниже цены, определенной на дату подачи 8 А45-4777/2010 заявок. При равенстве предложений о цене имущества предпочтение отдается лицу, заявка которого поступила ранее.

*(пункт 2.12 внесен определением Арбитражного суда Новосибирской области от 29.07.2016 по делу № А45-4777/2010).*

2.13. Сообщение о продаже имущества должно содержать сведения, указанные в п.2.2 настоящего Положения, а также сведения о порядке снижения цены имущества.

*(пункт 2.13 внесен определением Арбитражного суда Новосибирской области от 29.07.2016 по делу № А45-4777/2010).*

2.14. По результатам рассмотрения заявок на приобретение имущества, поданных в каждом периоде действия цены, определяемом по правилам п.2.12 настоящего Положения, конкурсный управляющий формирует протокол рассмотрения заявок.

*(пункт 2.14 внесен определением Арбитражного суда Новосибирской области от 29.07.2016 по делу № А45-4777/2010).*

### **3. Заключение договора купли-продажи**

3.1. С покупателем, определенным в соответствии с п.п. 2.10., 2.11. настоящего Положения, конкурсный управляющий заключает договор купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) календарных дней с момента принятия конкурсным управляющим решения об удовлетворении заявки.

3.2. Договор купли-продажи имущества должен содержать следующие существенные условия:

3.2.1. Оплата приобретаемого имущества производится покупателем в течение 5 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи посредством перечисления денежных средств на расчетный счет ОАО «НПО «Сибсельмаш»;

3.2.2. Передача имущества покупателю осуществляется по акту приема-передачи после оплаты цены имущества в полном объеме;

3.2.3. Все расходы, связанные с демонтажем и вывозом имущества с территории ОАО «НПО «Сибсельмаш», осуществляются покупателем за свой счет;

3.2.4. В случае нарушения покупателем сроков оплаты имущества более чем на 5 рабочих дней, продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, направив покупателю соответствующее письменное уведомление.

3.3.В случае отказа или уклонения покупателя, предложившего наибольшую цену приобретения имущества, от заключения или исполнения договора купли-продажи имущества по истечении сроков, указанных в п.п.3.1, 3.2.4 настоящего Положения, конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи имущества покупателю, которым предложена цена приобретения либо равная с уклонившимся покупателем (абз. 2 п.2.12 настоящего Положения), либо меньшая по отношению к уклонившемуся покупателю, но наиболее высокая в сравнении с ценовыми предложениями иных участников, но не ниже цены, действующей для определенного периода действия цены. В случае отсутствия подобного покупателя либо нереализации им права приобретения в сроки, указанные в п.п. 3.1, 3.2.4. настоящего Положения, конкурсный управляющий продолжает реализацию имущества по правилам п.2.12 настоящего Положения.

*(пункт 3.3 внесен определением Арбитражного суда Новосибирской области от 29.07.2016 по делу № А45-4777/2010).*

#### **4. Контроль порядка и результатов продажи имущества**

4.1. В целях осуществления конкурсными кредиторами контроля за проведением процедуры банкротства Должника, конкурсный управляющий на очередном собрании кредиторов представляет информацию о ходе и результатах реализации имущества в соответствии с настоящим Положением, в том числе представляет для ознакомления кредиторам Протоколы рассмотрения заявок, договоры купли-продажи с покупателями, акты приема-передачи, иные документы и сведения.

4.2. Сведения о реализации имущества в соответствии с настоящим Положением отражаются конкурсным управляющим в отчете о своей деятельности, представляемом для ознакомления конкурсным кредиторам.

Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_

А.В. Поляков

«07» июля 2015 г.

**Приложение №1**

к Положению о порядке, сроках и условиях продажи  
лома черных и цветных металлов ОАО «НПО  
«Сибсельмаш»

Утверждено решением собрания кредиторов  
ОАО «НПО «Сибсельмаш»

«07» июля 2015 г.

(в ред. определения Арбитражного суда

Новосибирской области от 29.07.2016 по делу № А45-  
4777/2010).

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,**

**подлежащего продаже в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях  
продажи лома черных и цветных металлов ОАО «НПО «Сибсельмаш»**

В соответствии с п.п. 1.2, 1.6 Положения о порядке, сроках и условиях продажи лома  
черных и цветных металлов ОАО «НПО «Сибсельмаш» продаже подлежит следующее  
имущество (металлолом) в составе лотов и с начальной ценой продажи:

Лот	Наименование металлолома	Категория металлолома	Количество металлолома, тонн	Начальная цена продажи за 1 тонну, руб.	Общая стоимость, руб.	Начальная цена продажи, руб.
Лот № 1	Алюминиевая стружка	Б10	0,8	67 500,00	54 000,00	54 000,00
Лот № 2	Цветные металлоотходы	Свинец Ал2	0,0725	100 000,00	7 250,00	7 250,00
Лот № 3	Металлоотходы	5А	75,00	6 500,00	487 500,00	487 500,00
Лот № 4	Металлоотходы	5А	75,00	6 500,00	487 500,00	487 500,00
Лот № 5	Металлоотходы	5А	75,00	6 500,00	487 500,00	487 500,00
Лот № 6	Металлоотходы	5А	75,00	6 500,00	487 500,00	487 500,00
Лот № 7	Металлоотходы	5А	75,00	6 500,00	487 500,00	487 500,00
Лот № 8	Металлоотходы	5А	75,00	6 500,00	487 500,00	487 500,00
Лот № 9	Металлоотходы	5А	49,725	6 500,00	323 212,50	323 212,50
Лот № 10	Металлоотходы	12А	50,00	6 200,00	310 000,00	310 000,00
Лот № 11	Металлоотходы	12А	45,00	6 200,00	279 000,00	279 000,00
Лот № 12	Стружка	16А	3,9	4 000,00	15 600,00	133 444,00
	Стальной лом	16А	29,461	4 000,00	117 844,00	
Итого						4 031 909,50

(в ред. определения Арбитражного суда Новосибирской области от 29.07.2016 по делу №  
А45-4777/2010).

Конкурсный управляющий  
ОАО «НПО «Сибсельмаш»

  
А.В. Поляков

«29» июля 2015 г.