

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

г. Новосибирск

«___» _____ 2017 г.

Открытое акционерное общество «Новосибирское производственное объединение «Сибсельмаш», в лице конкурсного управляющего Полякова Александра Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 05.10.2012 по делу № А45-4777/2010 о признании банкротом и открытии конкурсного производства и Определения Арбитражного суда Новосибирской области от 19.03.2014 по делу № А45-4777/2010 об утверждении конкурсного управляющего, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны,

и _____,
именуем (ый) -ая в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны,

на основании Положения по продаже имущества ОАО «Новосибирское производственное объединение «Сибсельмаш», не относящегося к имуществу, предназначенному для осуществления деятельности, связанной с выполнением работ по государственному оборонному заказу, обеспечением федеральных государственных нужд в области поддержания обороноспособности и безопасности Российской Федерации, **балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей**, утв. определением Арбитражного суда Новосибирской области от 31.10.2014 по делу № А45-4777/2010 (в ред. определения Арбитражного суда Новосибирской области от 30.10.2014 по делу № А45-4777/2010, определения Арбитражного суда Новосибирской области от 20.08.2015 по делу № А45-4777/2010, определения Арбитражного суда Новосибирской области от 24.12.2015 по делу № А45-4777/2010), и Протокола № ____ от _____ о результатах рассмотрения заявок на приобретение имущества ОАО «НПО «Сибсельмаш» балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей за период с _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях, указанных в разделе 3 настоящего Договора, следующее имущество:

далее – «Имущество».

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, до заключения настоящего Договора никому ранее не продано, не заложено, в споре, под арестом и запрещением не состоит, никаких ограничений во владении, пользовании и распоряжении Продавцом Имуществом не имеется.

1.3. Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества, указанного в п.2.1. настоящего Договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. По настоящему Договору Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество, а также все имеющиеся у Продавца документы на Имущество по Акту приема - передачи в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления на расчетный счет Продавца в полном объеме цены Договора, указанной в п. 3.2. настоящего Договора.

Передача Имущества от Продавца Покупателю осуществляется на территории Продавца по адресу: г. Новосибирск, ул. Станционная, д. 38.

2.2. По настоящему Договору Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить Имущество в порядке и сроки, предусмотренные в разделе 3 настоящего Договора.

2.2.2. Принять Имущество от Продавца по Акту приема - передачи в сроки, предусмотренные п. 2.1.1. настоящего Договора.

2.2.3. До подписания Акта приема-передачи произвести проверку Имущества на предмет его соответствия пункту 1.1. настоящего Договора по количеству и качеству. Указанная приемка Имущества будет являться окончательной, дальнейшие претензии по качеству и количеству Имущества Продавцом не принимаются.

2.2.4. Своими силами и за свой счет осуществить демонтаж и вывоз имущества с территории Продавца в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты перехода права собственности на Имущество к Покупателю.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена каждой единицы имущества, являющегося предметом купли-продажи по настоящему Договору, указана в п. 1.1. настоящего Договора.

3.2. Цена Договора составляет _____ руб., без учета НДС.

3.3. Оплата цены Договора производится посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца № 40502810200250008411, открытый в АО АКБ «Новикомбанк». Расходы по демонтажу и вывозу имущества осуществляются Покупателем за свой счет и в цену отчуждаемого имущества не входят.

3.4. Цена Договора, уплачивается Покупателем Продавцу в течение 5 (пяти) дней с даты заключения настоящего Договора.

3.5. Датой исполнения Покупателем обязанности по оплате цены Договора считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. Качество товара

4.1. Имущество, являющееся предметом купли-продажи по настоящему Договору, не является новым, находилось в эксплуатации и имеет высокую степень износа.

4.2. Заключая настоящий Договор, Покупатель подтверждает, что он произвел осмотр имущества, претензий по техническому состоянию имущества не имеет.

5. Расторжение договора, ответственность сторон

5.1. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты цены Договора, предусмотренных п. 3.4. настоящего Договора, более чем на 5 (пять) рабочих дней, Продавец вправе заявить об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора путем направления Покупателю письменного уведомления, при этом датой расторжения Договора считается дата получения Покупателем уведомления о расторжении Договора.

5.2. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Продавец ОАО «НПО «Сибсельмаш»:

ОГРН 1035401524564; ИНН / КПП: 5404220321 / 540401001

Местонахождение и почтовый адрес: 630108, г. Новосибирск, ул. Станционная, 38

Расчетный счет: № 40502810200250008411 в АО АКБ «Новикомбанк», г. Москва

Корр. счет: 30101810000000000162; БИК: 044583162

Тел. 8 (383) 341-61-23, 350-68-08

Покупатель

8. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Конкурсный управляющий

ОАО НПО «Сибсельмаш»

Поляков А.В. / _____/

/ _____/