

**Перечень услуг по оформлению права собственности/аренды/субаренды / сервитута на земельный участок, расположенный под объектами недвижимости, находящимися в собственности ОАО "НПО "Сибсельмаш" с указанием их стоимости и сроков исполнения**

№ п/п	Перечень услуг	Стоимость (в рублях без НДС)	Кол-во дней (рабочих)	Итоговый документ
<b>1. Услуги по оформлению прав на земельный участок под объектами недвижимости</b>				
1.1.	Получение из ГКН (Государственного кадастра недвижимости) и подразделений Росреестра информации о количестве, правообладателях и категории земельного участка (земельных участках), на которых расположены объекты недвижимости ОАО "НПО "Сибсельмаш"			Выписка из ГКН
1.2.	Кадастровые работы по формированию ЗУ, установлению границ ЗУ на местности (составление, согласование и утверждение межевого плана и иных, входящих в его состав документов)			Утвержденный и согласованный в установленном порядке межевой план
1.3.	Проведение работ по подготовке документов и обеспечение утверждения границ ЗУ уполномоченным органом. Обеспечение постановки ЗУ на государственный кадастровый учет.			Распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка. Кадастровый паспорт земельного участка.
1.4.	Обеспечение подготовки и получение градостроительного плана земельного участка			Градостроительный план земельного участка, утвержденный в установленном порядке
1.5.	Получение решения органа местного самоуправления (иного распорядительного органа, лица) о предоставлении в аренду (субаренду, сервитут, собственность) выбранного земельного участка для размещения (строительства, эксплуатации) объекта			Решение (постановление, протокол) уполномоченного органа (лица) о предоставлении земельного участка в аренду (субаренду, сервитут)
1.6.	Обеспечение заключения договора аренды (субаренды, сервитута) земельного участка			Договор аренды (субаренды/сервитута)
1.7.	Обеспечение проведения государственной регистрации долгосрочного договора аренды (субаренды, сервитута) земельного участка в Росреестре			Договор аренды ЗУ (субаренды, сервитута), зарегистрированный в органах Росреестра

1.8.	Проведение топографической съемки земельного участка и объекта недвижимости, расположенного на нем. Утверждение в установленном порядке полученных материалов, с последующим нанесением результатов съемки на топографический материал соответствующего территориального образования (требования к проведению топографической съемки уточняются в уполномоченных органах местного самоуправления территориального образования)			Утвержденные в установленном законом порядке материалы топографической съемки
1.9.	Оказание услуг по выносу в натуру угловых точек границ земельного участка с закреплением ( установка межевых знаков на местности)			

**Примечания**

1. В стоимость услуг не входит оплата государственных пошлин, сборов и других обязательных платежей, подлежащих оплате в ходе оказания услуг.
2. Для целей настоящего приложения сроки указываются в рабочих днях.
3. Стоимость за межевание земельного участка указывается из расчета стоимости работ за 1 га.